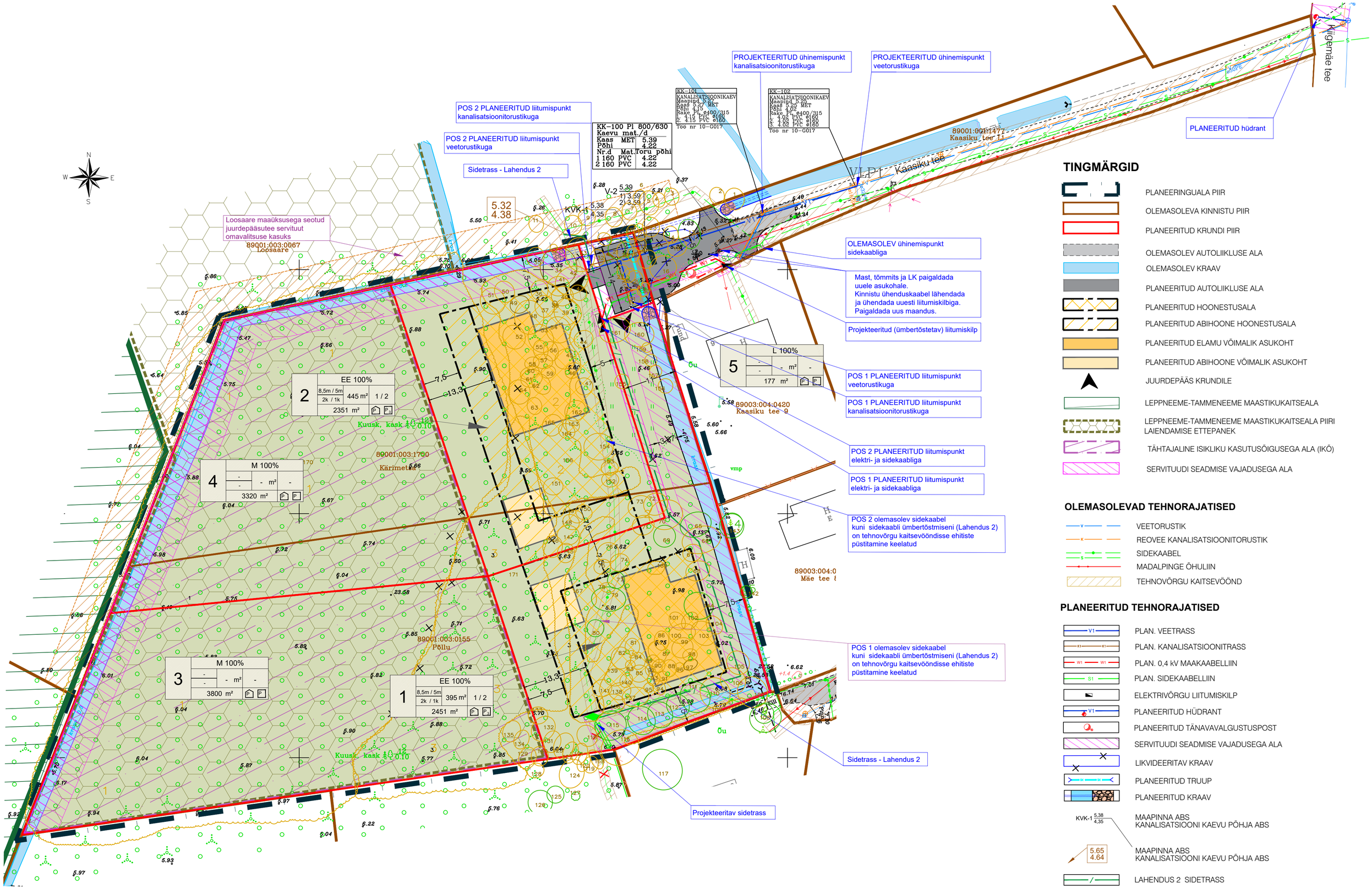

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV AUTOLIIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV KRAAV
- PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ABIHOONE HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD ABIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- LEPPNEEME-TAMMENEEME MAASTIKUKAITSEALA
- LEPPNEEME-TAMMENEEME MAASTIKUKAITSEALA PIIRI LAIENDAMISE ETTEPANEK
- TÄHTAJALINE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA ALA (IKÕ)
- SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- VEETORUSTIK
- REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- SIDEKAABEL
- MADALPINGE ÕHULIIN
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND

PLANEERITUD TEHNORAJATISED

- PLAN. VEETRASS
- PLAN. KANALISATSIOONITRASS
- PLAN. 0,4 kV MAAKAABELLIIN
- PLAN. SIDEKAABELLIIN
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- PLANEERITUD HÜDRANT
- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSPOST
- SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
- LIKVIDEERITAV KRAAV
- PLANEERITUD TRUUP
- PLANEERITUD KRAAV
- KVK-1 5,38 / 4,35 — MAAPINNA ABS KANALISATSIOONI KAEVU PÕHJA ABS
- 5.65 / 4.64 — MAAPINNA ABS KANALISATSIOONI KAEVU PÕHJA ABS
- LAHENDUS 2 SIDETRASS

KRUNDI EHITUSÕIGUS

1	SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIIKIDES		
	KÕRGUS MEETRITES SUURIM KÕRGUS-LOOK	EHITISE-ALUNE PIND	HOONETE ARV KRUNDIL
	KRUNDI SUURUS		P

EHITISEALUNE PIND – MAAPEALNE / MAA-ALUNE
PÕHIHOONE / ABIHOONE
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES

Märkused:
1. geodeetiline alusplaan M=1:500 on mõõdistatud OÜ AderGeo poolt 2025. aastal, töö nr M300721;

Planeeringu koostamise korraldaja	Viimsi Vallavalitsus	VIIMSI VALD, LEPPNEEME KÜLA	Töö nr 449
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	KÄRIMETSA JA PÕLLU KATASTRIÜKSUSTE DETAILPLANEERING	DP
Arhitekt	I. Punger		M 1:500
Projektijuht	M. Kähri		04.11.2026
OPTIMAL PROJEKT		TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	AS-05