Viimsi vald, Leppneeme küla Kärimetsa ja Põllu maaüksuste detailplaneering

Kooskõlastuste koondtabel

JRK NR	KOOS-KÕLASTAJA	KOOSKÕLASTUSE KUUPÄEV / NR	KOOSKÕLASTUSE TÄIELIK ÄRAKIRI	ORIGINAALI ASUKOHT	MÄRKUSED
1.	AS Viimsi Vesi	23.01.2026 nr 9473	Vastavalt planeerimisseadus § 133 esitab AS Viimsi Vesi pädevale asutusele arvamuse käesoleva detailplaneeringu kohta. Detailplaneeringu saab vastu võtta järgnevate märkustega: 1. Enne järgnevaid projekteerimisstaadiumeid taotleda AS Viimsi Vesi tehnilised tingimused. 2. Juhul kui järgnevates projekteerimis etappide käigus selgub, et kinnistuid pole võimalik isevoolselt kanaliseerida, tuleb kinnistutele planeerida kanalisatsioonipumplad, mis jäävad kinnistute koosseisu. 3. Sademevee lahendus kooskõlastada Viimsi valla ehitus- ja kommunaal-osakonnaga. 4. Arvamus kehtib 2 aastat. Kui antud aja jooksul ei ole detailplaneeringut kehtestatud, kaotab käesolev arvamus kehtivuse ning alale arvestatud veeressurss vabaneb teistele isikutele. AS Viimsi Vesi ei garanteeri kinnistule tehnilistes tingimustes näidatud liitumist ega uute tehniliste tingimuste väljastamist. Lugupidamisega /allkirjastatud digitaalselt/ Ilona Pärkna Võrkude- ja arendusosakonna juht ilona@viimsivesi.ee +372 6066858	Digiallkirja kinnitusleht	Märkused on lisatud seletuskirja punkti 5.12.1. Veevarustus ja kanalisatsioon.
2.	Imatra Elekter AS	26.01.2026 nr 33884	**Kooskõlastatud tingimusel:** Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Lugupidamisega Marge Kasenurm /allkirjastatud digitaalselt/	Digiallkirja kinnitusleht	Tingimusega on arvestatud ja lisatud seletuskirja punkti 5.12.3. Elektrivarustus.
3.	Telia Eesti AS	27.01.2026 nr 40093710	**Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:** Info tööloa saamiseks telefoninumbril: 6524000	Digiallkirja kinnitusleht	Märkused on lisatud seletuskirja

Viimsi vald, Leppneeme küla Kärimetsa ja Põllu maaüksuste detailplaneering

Kooskõlastuste koondtabel

JRK NR	KOOS-KÕLASTAJA	KOOSKÕLASTUSE KUUPÄEV / NR	KOOSKÕLASTUSE TÄIELIK ÄRAKIRI	ORIGINAALI ASUKOHT	MÄRKUSED
			Maa-alal paikneb Teliale kuuluv sideehitis: kaablikanalisatsioon, sidemaakaabel Projekt kooskõlastatakse märkustega: Telia sideehitiste kaitsevööndis tegevuste planeerimisel ja ehitiste projekteerimisel tagada sideehitise ohutus ja säilimine vastavalt EhS § 70 ja § 78 nõuetele. Tööde teostamisel sideehitise kaitsevööndis lähtuda EhS ptk 8 ja ptk 9 esitatud nõuetest, MTM määrusest nr 73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded", kohaldatavatest standarditest ning sideehitise omaniku juhenditest ja nõuetest: Antud kooskõlastus ei ole tegutsemisluba Telia sideehitise kaitsevööndis tegutsemiseks. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Tegutsemisluba taotleda hiljemalt 5 tööpäeva enne planeeritud tegevuste algust ja soovitud väljakutse aega Telia Ehitajate portaalis: https://www.telia.ee/ehitajate-portaal. Kooskõlastus kehtib kuni 26.01.2027. Marina Prigask Telia Eesti AS volitatud esindaja /allkirjastatud digitaalselt/		punkti 5.12.4. Sidevarustus.
4.	Päästeameti Põhja päästekeskus	08.04.2026	Viktoria Tilk /allkirjastatud digitaalselt/	Digiallkirja kinnitusleht	
5.	Kärimetsa ja Põllu maaüksuste maaomanik	10.04.2026	Peeter Laanoja /allkirjastatud digitaalselt/	Digiallkirja kinnitusleht	

Koostas: Meelis Kähri
Projektijuht