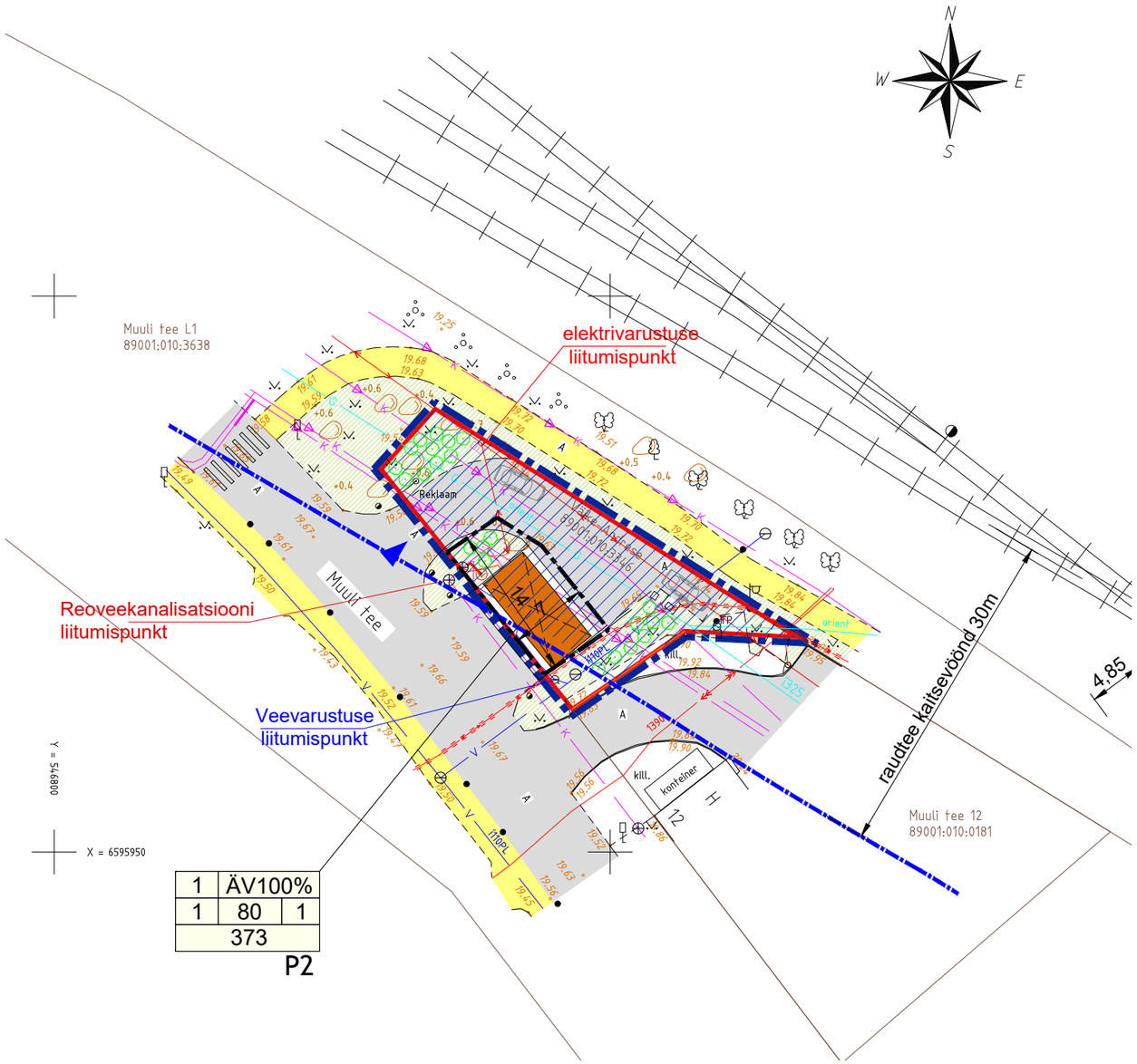

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	EHITISEALUNE PIND m²	MAKS. KORRUSE-LISUS	HOONETE SUURIM KÕRGUS MAAPINNAST/ SUURIM ABSOLUUT-KÕRGUS m	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	373	80	1	5/24,6m abs	1	ÄV 100%	Ä 100%	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDI PIIR
- PLAN. HOONESTUSALA (hooned ja rajatised)
- OL.OLEV RAJATIS – AJUTINE ISETEENINDUSLIK AUTOPESULA
- OL.OL. ASFALTKATEND
- OLEMASOLEV HALJASALA
- OLEMASOLEVAD JALGTEED
- SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
- OL.OLEV ÜHISVEEVÄRK
- OL.OLEV ÜHISKANALISATSIOON
- OL.OLEV SURVEKANALISATSIOON
- OL.OLEV GAASITORUSTIK
- OL.OLEV MP EL.MAAKAABEL
- OL.OLEV KP EL.MAAKAABEL
- OL.OLEV MP EL.ÕHULIIN
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV JUURDEPÄÄS
- PLAN. MADALA KASVULISED PÕÕSAD (NT PÕÕSASMARAN)

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD

1. PLANEERITAVA ALA SUURUS –0,04 Ha (373 m²)
2. PLANEERITAVA MAA–ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
   Ä 373 m² 100 %
3. PARKIMISKOHTADE ARV 2

EHITUSÕIGUS

Krundi number	Krundi sihtotstarve	
Korruse-lisus	Ehitisealune pind	Hoonete arv
Krundi suurus		

MÄRKUSED:

1. TOPO–GEODEETILISE ALUSPLAANI TEHNOVÕRKUDEGA KOOSTAS GEOALUS OÜ 17.06.2025 TÖÖ NR 25–G237
2. KOORDINAADID ON L–EST 97 JA KÕRGUSED EH2000 AMSTERDAMI SÜSTEEMIS.

Objekti nimi ja aadress VIIMSI VALD MIIDURANNA KÜLA VÄIKE–ANDRESE KATASTRIÜKSUSE DETAILPLANEERING	Jooniste arv 4	Joonise nr. AP–4	
	Joonise sisu DETAILPLANEERINGU PÕHIJOONIS		Mõõtkava 1:500
Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	Tellija: Tamway OÜ	Kuupäev 08.09.2025	
	Planeerija: V.Ernesaks	Töö nr. PR07–25	